

نموذج الإيجار رقم ١

عقد إيجار

إته في يوم :..... وتاريخ / / الموافق / / /

تم الاتفاق بين الطرفين الموقعين أدناه وهم:

١- الطرف الأول المالك (الموَجِر)...../

٢- الطرف الثاني (المستأجر)...../

والذي يحمل بطاقة رقم (.....) الذي يعمل في.....

٣- يوافق الطرف الأول على تلجبر الطرف الثاني العين الموَجِر وتسمى الواقعة

في وتلفا على إيجار شهري مبلغ قدره: ()

..... ريال شهريا ونك ابتداء من / / ٢٠٠م

وينتهي في / / ٢٠٠م

٤- يقيم الطرف الثاني بمعاينة العين المؤجرة وارتضى بها كما وافق على الشروط التالية والتزما بها

٥- يلتزم الطرف الثاني بدفع الإيجار كل مقنما

٦- يلتزم بنظافة العين المؤجر له وصيانتها (ويلتزم بالطلاء والتجصيص)

٧- علية أن يتحمل مسؤولية إصلاح كل الأضرار الناتجة عن سوء الاستعمال قبل إعادة العين المؤجرة للطرف الأول

٨- علية تسديد قيمة فواتير المياه (.....) والكهرباء (.....) وغير ذلك وتسليم صورها عند إعادة العين المؤجرة إلى الطرف الأول

٩- لا يحق له تلجبر العين من شخص أو أشخاص آخرين إلا بـ وافق الطرف الأول بذلك كتابتا

١٠- على الطرف الثاني إبلاغ الطرف الأول قبل خروجه من العين المؤجر بشهرين على الأقل

١١- على الطرف الثاني بعد انتهاء مفعول عقد الإيجار أن يزيل كل ما أحدثه في العين المؤجرة لا يحتمل الطرف الأول أي غرامة ويسلمها كما استمها

١٢- مدة هذا العقد..... ابتداء من تاريخ / / ٢٠٠م حتى تاريخ / / ٢٠٠م قبل لتجديد بموافقة الطرفين

١٣- يقر الطرف الأول أنه استلم من الطرف الثاني مبلغ وقدره.....

12 / 17

الممسوحة ضوئياً بـ CamScanner

١٤- لا يحق للطرف الأول إخراج الطرف الثاني خلال مدة العقد إلا إذا وافق الطرف الثاني بذلك حرر هذا العقد من اصل وصورة

وعلى هذا تم الاتفاق... والله خير الشاهدين،، ،،

الطرف الأول (الموَجِر) الطرف الثاني (المستأجر) الشاهد الأول /

الاسم / الاسم / التوقيع /

التوقيع / التوقيع / الشاهد الثاني /

التوقيع /

13 / 17

الممسوحة ضوئياً بـ CamScanner